

業務仕様書

1 一般事項

(1) 業務名称

令和6年度もみじ台管理センターPCB含有調査業務

(2) 業務概要

もみじ台管理センター内にある照明器具安定器等のPCB含有の機器の有無について調査を行うものである。

(3) 業務対象場所

もみじ台管理センター内(札幌市厚別区もみじ台北7丁目1-1)
別添のとおり

(4) 業務履行期間

業務の着手の日から令和7年3月21日(金)まで

2 業務内容

(1) 一般事項

本業務を実施する際に、事業に業務計画書および作業者名簿を提出すること。
また、委託者と打合せを行い、施設の運営に支障がないよう円滑に業務を遂行すること。
なお、業務に従事する者は、十分な経験を有する者が実施すること。

(2) 業務の流れ

- ア もみじ台管理センター内にある照明器具安定器等に、PCB含有の可能性はあるか調査すること。
- イ PCB含有の可能性のある機器のデータを収集すること。
- ウ 収集したデータについて、報告書を作成し、委託者に提出すること。

(3) 調査範囲・方法等

- ア 調査範囲は、もみじ台管理センターの建物内外(屋上含む)とし、廃棄物についても調査対象とすること。
- イ 竣工図等の過去図面(貸与資料)を基に調査すること。
- ウ 上記図面に記載がない機器がある際、PCB含有の可能性がある場合は、併せて調査すること。
- エ 照明器具について、外観でHf器具、LED器具と判断できるもの以外は全て調査対象とすること。また、外観で判断した場合、その理由を挙証する現地写真等の説明資料を提出すること。
- オ 外観が同一でもPCB含有の可能性がある際は、必要に応じて分解して調査すること。また、分解ができない場合は、表示内容、製造年月、力率等でPCB含有の有無を

確認し、調査内容を報告すること。

なお、分解作業の際に液漏れあるいは液漏れの危険性が生じる場合は、速やかに作業を中止し、委託者に報告すること。

カ PCB含有の有無に関わらず、調査業務開始前の状態に復元すること。但し、機器からの液漏れを確認した場合、速やかに委託者と対応の協議をすること。

キ PCB含有の有無が確認できず、また、PCB含有が否定できない場合、機器製造者に照会し、不含証明を取得すること。

ク PCB含有の有無に関わらず、建物外に機器を持ち出さないこと。

ケ 機器の劣化が原因で、機器の再取り付けが不可である場合、委託者に速やかに報告し、再取り付け方法や復旧の目途等を協議すること。

コ PCB含有を確認した場合、委託者に都度報告すること。

(4) 提出書類

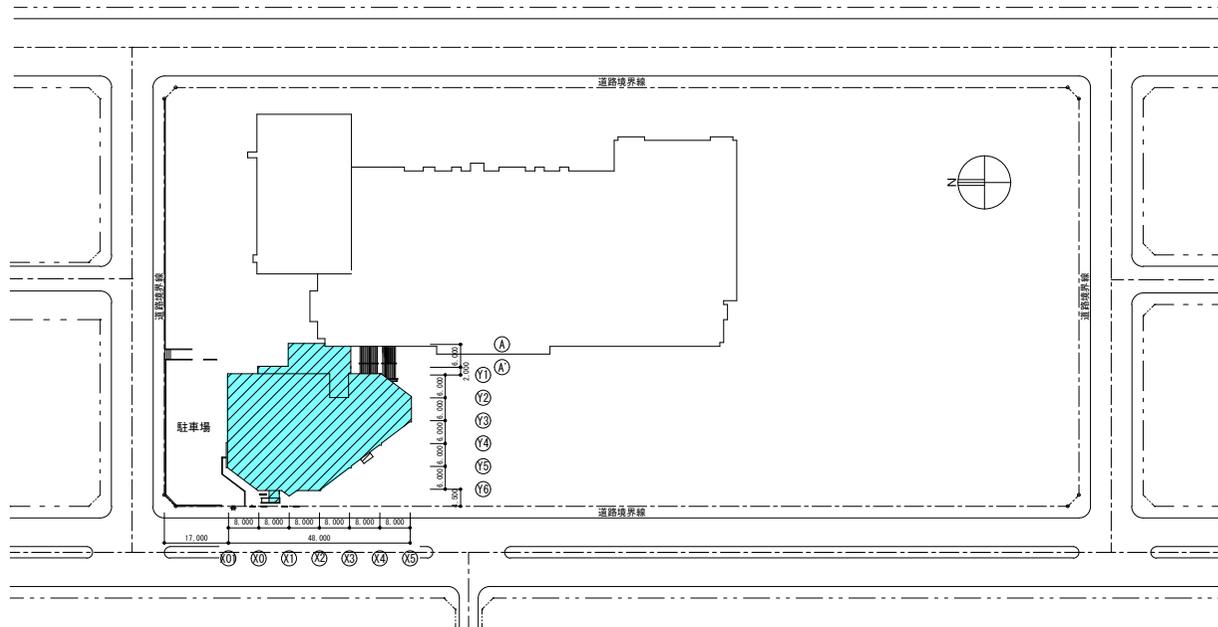
受託者は下表に示す書類を作成し、提出期限までに委託者に提出すること。

書類名称	部数	提出様式	提出期限
ア 着手届	1	A4判紙	着手後速やかに
イ 業務計画書(作業員名簿含む)	1	A4判紙	着手後速やかに
ウ 調査履歴	1	委託者の了承を得て、A4判以外のサイズでの提出可。	業務完了時速やかに
エ 調査結果報告書	1		
オ 不含証明(必要に応じて提出)	1		
カ 調査時写真	1		
キ 上記イ～カの電子データ	1	DVD-R等。保存形式は Word、Excel、JW_CAD、PDF とし、これ以外のソフトウェアの利用については、委託者の了承を得ること。	
ク 完了届	1	A4判紙	



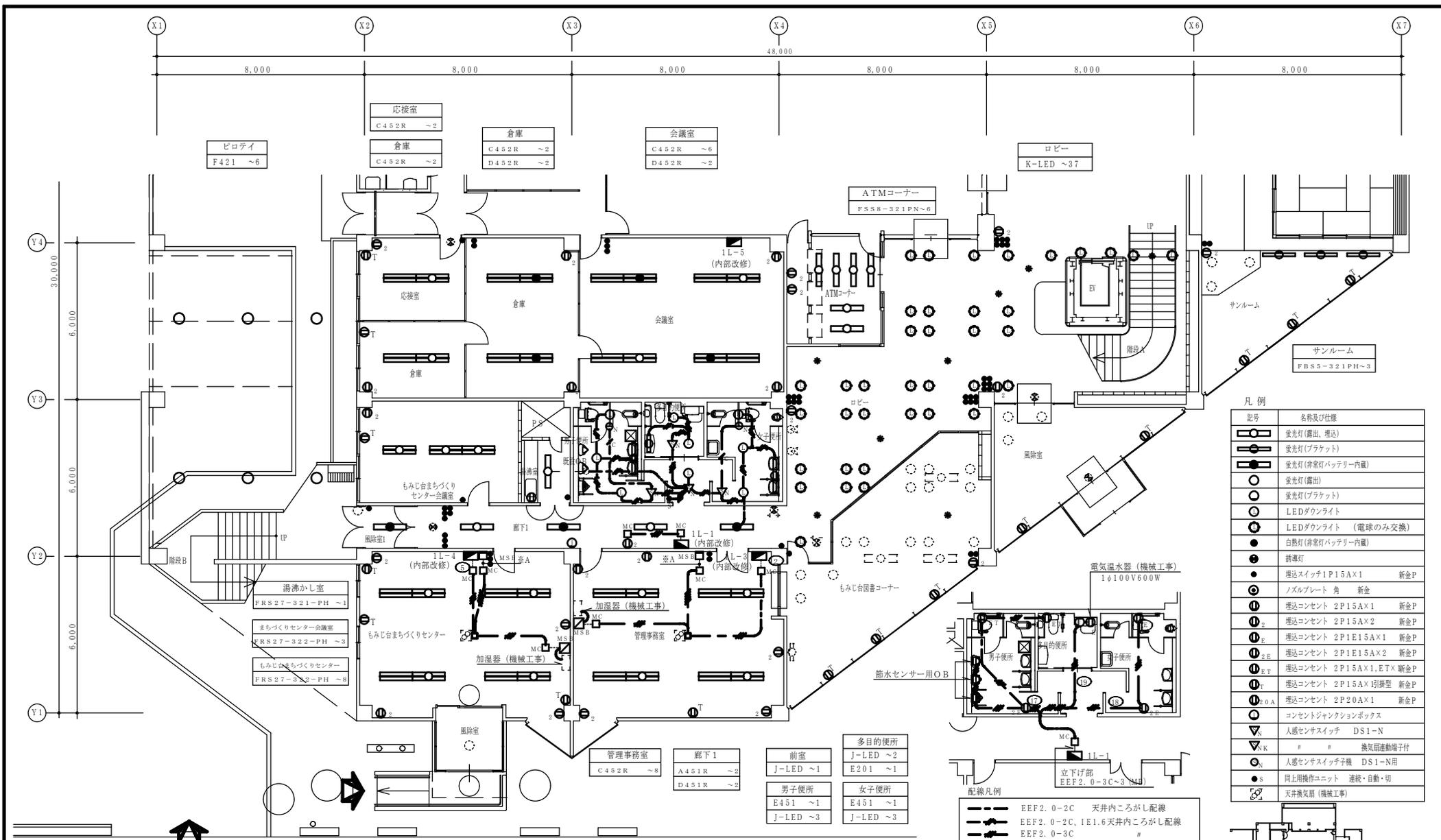
付近見取図

札幌市厚別区もみじ台北7丁目1-1



配置図

PROJECT	Mention Specially	DATE	SCALE 1:1000	DRAFT NAME 附近見取図・配置図
---------	-------------------	------	-----------------	-------------------------



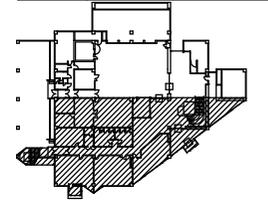
1階平面図-1 S=1/100

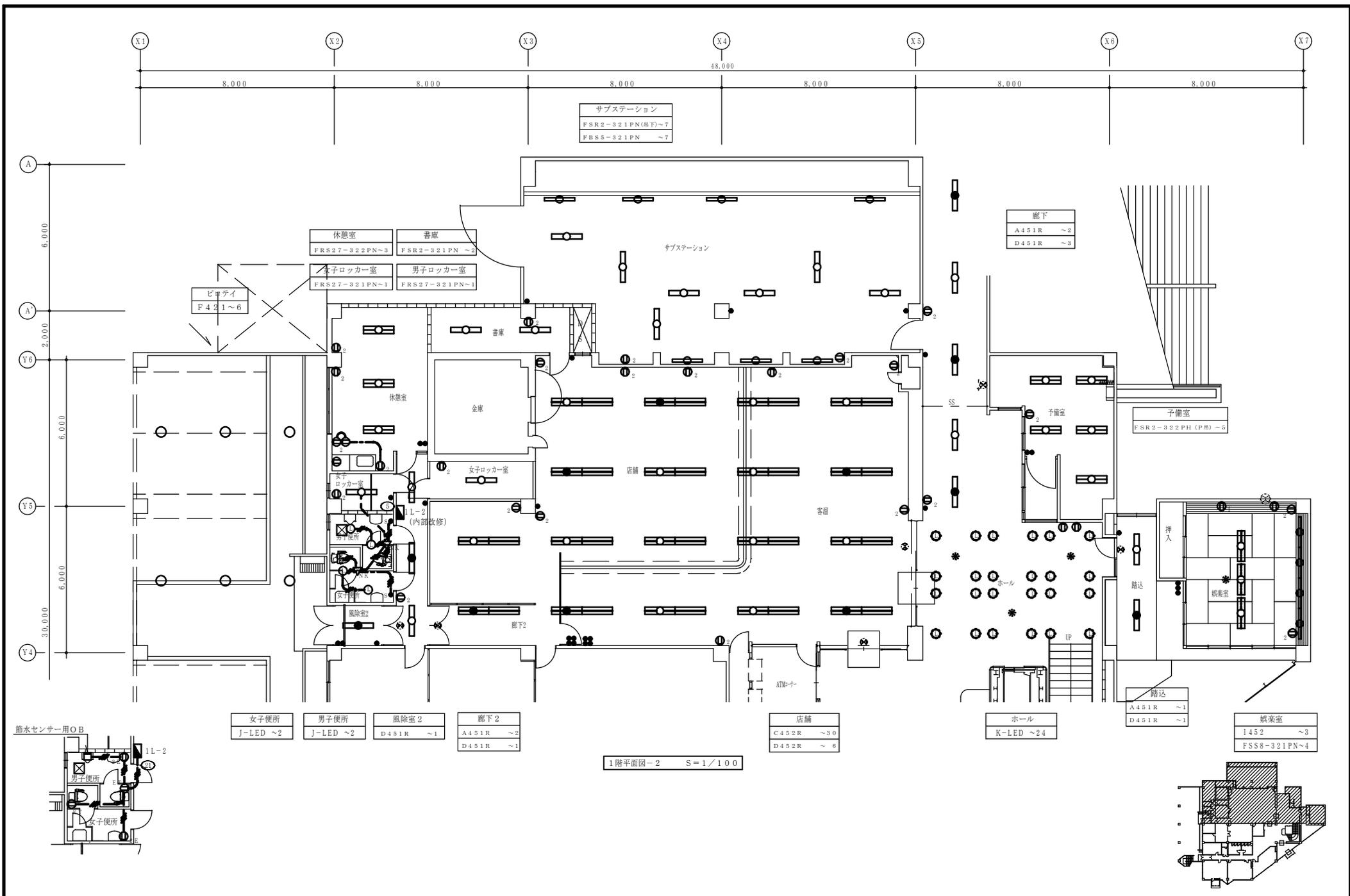
記号	名称及び仕様
○	蛍光灯(露出、埋込)
○	蛍光灯(ブラケット)
○	蛍光灯(非常灯バッテリー内蔵)
○	蛍光灯(露出)
○	蛍光灯(ブラケット)
○	LEDダウンライト
○	LEDダウンライト (電球のみ交換)
○	白熱灯(非常灯バッテリー内蔵)
●	新導灯
●	埋込スイッチ 1P15A×1 新金P
●	ノズルプレート 角 新金
●	埋込コンセント 2P15A×1 新金P
●	埋込コンセント 2P15A×2 新金P
●	埋込コンセント 2P1E15A×1 新金P
●	埋込コンセント 2P1E15A×2 新金P
●	埋込コンセント 2P15A×1,ET× 新金P
●	埋込コンセント 2P15A×1 珪素型 新金P
●	埋込コンセント 2P20A×1 新金P
●	コンセントジャンクションボックス
●	人感センサスイッチ DS1-N
●	換気扇連動端子付
●	人感センサスイッチ機 DS1-N用
●	同上用操作ユニット 連続・自動・切
●	天井換気扇(機械工事)

改修凡例	
○	新設器具
○	既設器具
(再)	既設器具再取付

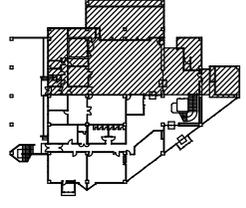
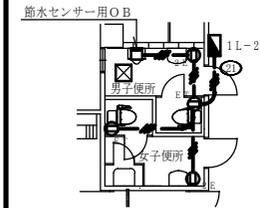
配線凡例	
---	EEF2.0-2C 天井内ところがし配線
---	EEF2.0-2C、IE1.6天井内ところがし配線
---	EEF2.0-3C "
---	EEF2.0-2C+3C "
---	AE0.9-2C "
---	EEF2.0-3C(MA)
---	EEF2.0-2C+3C(MB)
□MC	メタルモール用コーナーボックス
□MSB	メタルモール用スイッチボックス

注記) 特記無きケーブルの上りり、立下り及び貫通部分はPF電線管にて保護すること。

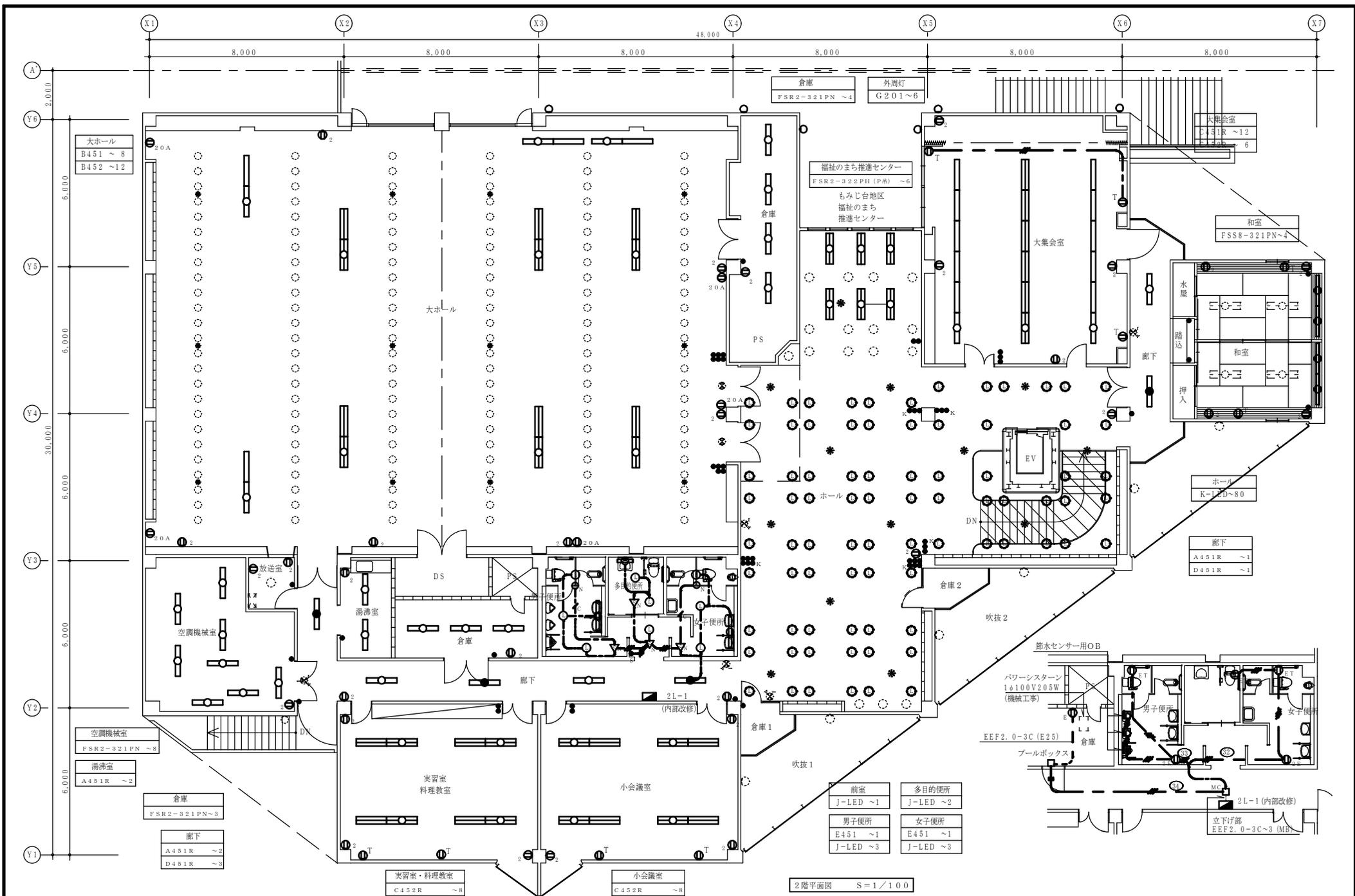




1階平面図-2 S=1/100



工事番号 第1076号 _____ _____	検図 作図 _____ _____	縮尺 1/100 しゅん功年月日 H23.6.10	工事名称 もみじ台管理センター改修電気設備工事 図面名称 1階電気設備改修図-2	E-07 No. _____
-------------------------------	-------------------------	------------------------------	---	-------------------



2階平面図 S=1/100

工事番号 第1076号 _____ _____	換図 _____ _____	作図 _____ _____	縮尺 1/100 施工年月日 H23. 6. 10	工事名称 もみじ台管理センター改修電気設備工事	E-08 No. _____
				図面名称 2階電気設備改修図	