

仕様書

1 業務名称及び業務実施場所

1)業務名称

札幌市教育文化会館展示スペース設置業務

2)業務実施場所

札幌市教育文化会館(札幌市中央区北1条西13丁目)

2 履行期間

契約締結日から令和7年3月31日(月)まで

※本業務の作業時間は、原則として8時00分～17時00分までとするが、事前に委託者及び施設管理者と十分に調整の上実施すること。

※本業務とは別に発注予定の「作品展示業務」の作業員が作品の設置作業を行うため、3月後半に現場作業が輻輳する可能性がある。作業範囲や作業時間の調整にご協力いただくこととなるため注意すること。(作品展示業務の契約期間は令和7年1月中旬～3月31日の見込み)

※電動工具の使用等、騒音・振動を伴う作業及び資機材の搬出入は、原則、以下①②の時間帯に行うこと。これによらない場合は、委託者及び施設管理者と事前に十分協議し、承諾を得ること。

①休館日(第2・第4月曜日(祝日の場合は翌営業日)及び年末年始)の8:00～17:00

②開館日(休館日以外の日)の21:00～翌9:00(大小ホールの利用が21:00以降に延長することがあるため事前に委託者及び施設管理者に確認すること)

3 業務の概要

本業務は、札幌市教育文化会館において、2階旧喫茶スペースを芸術作品の展示スペースとして改装するための施設整備を行うものである。(詳細は別紙図面参照)

4 遵守法令等

受注者は業務の履行にあたり、次の関係法令・規程等遵守すること。

- 1) 廃棄物処理法
- 2) 労働安全衛生法
- 3) その他関係法令及び規程

5 業務の内容(数量等の詳細は別紙参照)

本業務は以下の事項について実施すること。

- 1) 札幌市教育文化会館2階旧喫茶スペースについて、芸術作品の展示スペースに改装するにあたり必要となる建築・電気設備・機械設備に係る整備を行う。
- 2) 上記5.1)の整備業務に必要な仮設足場、内部養生、進入防止措置等の保安用品の設置・撤去。
- 3) 上記5.1)の整備業務に伴う発生材の運搬、処分。

4) 報告書の作成

作業状況を写真撮影の上、報告書としてまとめ提出すること。様式は以下の通り。

報告書:A4 縦(枚数制限無し)製本(既製品のフラットファイル等)、カラー両面印刷 1部

電子データ:電子媒体(CD-R もしくは DVD-R)で1組

(電子媒体には印刷用一式データ(PDF 形式)及び元データを全て記録すること)

6 一般事項

- 1) 本業務を実施する際には、事前に工程表を提出すると共に委託者と充分打合せを行うこと。
- 2) 施設を運営しながらの業務となるので、業務対象施設の運営に支障がないよう円滑な進行を図ること。
- 3) 作業の安全及び関連機器設備へ障害を与えぬように十分注意をすること。又、不慮の事故が発生した場合においては、速やかに施設管理者に報告すると共に、委託者の指示に従い受注者等の責任において一切を処理すること。
- 4) 本業務に必要な関係諸官庁公署に対する諸手続き、届出、申請の一切は遅滞なく行い、その費用は本業務に含み、受注者が責任を持って代行するものとする。
- 5) 本業務の遂行にあたり、従事者及び第三者に対する事故防止に配慮するとともに、損害を及ぼした時はその損害を賠償すること。
- 6) 盗難、火災の発生に注意し、作業終了後には施錠及び火気処理を確認すること。
- 7) 業務上知り得た情報、その他を他人に漏らしてはならない。
- 8) 受注者は各従事者に定められた服装及び名札を着用させるとともに、身分証を交付し、常に携帯させなければならない。
- 9) 発生した廃棄物については、廃棄物処理法等関係法令を遵守し、適正に処理すること。また、適正に処理されていることを確認するため、委託者に「産業廃棄物管理票(マニフェスト)A票、E票の写し」「産業廃棄物収集運搬業務の契約書の写し、産業廃棄物処分業務の契約書の写し」を提出すること。(札幌市環境局産業廃棄物ガイドによる。)
- 10) この仕様書に定めのない事項については、委託者との協議により決定することとする。

7 環境への配慮について

本業務の履行においては、本市の環境マネジメントシステムに準じ、環境負荷の低減に努めること。

- 1) 電気、水道、油、ガス等の使用にあたっては、極力節約に努めること。
- 2) ごみ減量及びリサイクルに努めること。
- 3) 両面コピーの徹底やミスコピーを減らすことで、紙の使用量を減らすよう努めること。
- 4) 自動車等を使用する場合は、できるだけ環境負荷の少ない車両を使用し、アイドリングストップの実施など環境に配慮した運転を心がけること。
- 5) 業務に係る用品等は、札幌市グリーン購入ガイドラインに従い、極力ガイドライン指定品を使用すること。

数量等の詳細

名 称	摘 要	数 量	単 位
1. 建築			
(直接仮設)			
墨出し(内部改修)	複合改修	213	m ²
養生(内部改修)	複合改修	213	m ²
整理・清掃・後片付け(内部改修)	複合改修	213	m ²
内部仕上げ足場(改修)	脚立足場	213	m ²
仮設材運搬	脚立足場	213	m ²
(木工)			
WF-1(四方枠)	1350*625 ランパ-コア t25	3.0	か所
WF-2(四方枠)	1265*625 ランパ-コア t25	3.0	か所
WF-3(四方枠)	1325*625 ランパ-コア t25	4.0	か所
(金属)			
天井点検口	450 角 アルミ製	4.0	か所
EXP・J 金物・再取付け	床+床	3.3	m
EXP・J 金物・再取付け	壁+壁	6.0	m
軽鉄壁下地	W65 @450	12.1	m ²
軽鉄壁下地	W100 @450	186	m ²
軽鉄壁下地開口補強	W100	117	m
軽鉄天井下地	枠1.5 以上 3.0m 未満 19 型 @300 捨張用	15.1	m ²
軽鉄天井下地	枠1.5 以上 3.0m 未満 19 型 @360 捨張用	174	m ²
軽鉄天井下地開口補強	50φ	27.0	か所
軽鉄天井下地開口補強	60φ	7.0	か所
軽鉄天井下地開口補強	75φ	25.0	か所

軽鉄天井下地開口補強	205*205	2.0	か所
軽鉄天井下地開口補強	450 角	4.0	か所
軽鉄天井下地開口補強	465*465	6.0	か所
軽鉄天井下地開口補強	955*955	1.0	か所
(左官)			
床 モルタル金鏝	t15 直仕上げ	5.4	m ²
床 下地モルタル	張物下	30.0	m ²
(塗装)			
壁 EP塗	ボード面	93.6	m ²
EP塗	木部(四方枠)	8.3	m ²
(内外装)			
ビニル床タイル	t3.0 タジマ:ウッドライン同等品程度	182	m ²
ビニル巾木	H60	33.4	m
壁 捨貼合板	t12	235	m ²
壁 石膏ボード	t12.5 素地	141	m ²
壁 石膏ボード	t12.5 塗装下	93.6	m ²
ボード出隅コーナー		64.7	m
耐火間仕切	LGS W65 強化石膏ボードt21 +強化石膏ボード t21 片面	10.4	m ²
耐火シール		12.9	m
天井 石膏ボード	t9.5 素地	15.1	m ²
天井 着色岩綿吸音板	t12 PBt9.5 捨貼共	174	m ²
天井廻縁	塩ビ製	136	m
(ユニット及びその他)			

スプリンクラー手動開放スイッチ取外し・再取付		1.0	か所
館銘板+作家紹介サイン	下地鉄骨、アルミ複合版ワーロン巻込貼、インクジェット出力、間接照明、デザイン込	1.0	か所
作品名・釈文サイン	アクリルト3.0 インクジェット出力貼	14.0	か所
サイン取付調整		1.0	式
展示棚 1	W1800*D450*H2400	1.0	か所
展示棚 2	W4500*D450*H2400	1.0	か所
展示棚 3	W1800*D450*H2400	1.0	か所
展示棚 4	W1800*D450*H2400	1.0	か所
展示棚 5	W1800*D450*H2400	1.0	か所
展示棚 6	W1800*D450*H2400	1.0	か所
展示棚 7	W4250*D450*H2400	1.0	か所
展示棚 8	W5950*D450*H2400	1.0	か所
展示棚 9	W2400*D600*H3075	1.0	か所
展示棚 10	W7975*D450*H3075 上部パラペットパネル共	1.0	か所
展示棚 11	W3600*D450*H3075 上部パラペットパネル共	1.0	か所
(撤去)			
天井 岩綿吸音板撤去	PB 捨貼共	6.7	m ²
天井 軽鉄天井下地撤去		6.7	m ²
仮設間仕切壁撤去		113	m ²
仮設扉撤去	W1200*H2000 アルミ製	1.0	か所
鉄骨下地撤去	C-100*50*20	18.6	m
(発生材処分)			
発生材積込	内装材類 人力	9.0	m ³
発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 金属くず 人力積込	7.8	m ³
発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 廃石膏ボード 人力積込	1.2	m ³

発生材処分	金属くず	0.7	t
発生材処分	廃石膏ボード	0.8	t
2. 電気設備			
(電灯設備)			
2-1 電灯分岐			
LED ダウンライト	SP-D1 無線モジュール内臓	10.0	個
LED ダウンライト	SP-D2 無線モジュール内臓	9.0	個
LED ペンダントライト	SP-P1 無線モジュール内臓	4.0	個
LED ベースライト	LSS9-4-65LN	3.0	個
照明制御用電源アダプタ		1.0	個
シーンセクター	壁付リモコン	2.0	個
人感センサー	無線モジュール内臓	4.0	個
タンブラスイッチ	1P15Ax1 位置表示付 金属プレート	2.0	個
EM-EEF ケーブル	2.0-2C いんぺい	47.0	m
EM-EEF ケーブル	2.0-2C PF 管内	4.0	m
EM-EEF ケーブル	2.0-2C 金属線ぴ内	3.0	m
EM-EEF ケーブル	2.0-3C いんぺい	161	m
EM-EEF ケーブル	2.0-3C PF 管内	4.0	m
可とう電線管	PFS16 埋込	4.0	m
可とう電線管	PFS22 埋込	4.0	m
1 種金属線ぴ	A 型 本体	3.0	m
1 種金属線ぴ	A 型 スイッチボックス	2.0	個
1 種金属線ぴ	A 型 コーナーボックス	2.0	個
アウトレットボックス	中浅四角 樹脂製	16.0	個
2-2 防災照明			
非常用照明器具	K0-LRS11-D6	7.0	個

非常用照明器具	K0-LRS11-D6、既設品再取付	1.0	個
通路誘導灯	ST1-FRF23P-BH	3.0	個
通路誘導灯	ST1-FRF23P-BH、既設品再取付	1.0	個
EM-EEF ケーブル	2.0-2C いんぺい	25.0	m
EM-FP ケーブル	2.0-2C いんぺい	38.0	m
2-3 コンセント分岐			
コンセント	2P15Ax2 金属プレート	2.0	個
ブランクプレート	金属製	2.0	個
EM-EEF ケーブル	2.0-2C いんぺい	22.0	m
EM-EEF ケーブル	2.0-2C PF 管内	7.0	m
可とう電線管	PFS16 埋込	4.0	m
アウトレットボックス	中浅四角 樹脂製	3.0	個
1 種金属線ぴ	A 型 本体	3.0	m
1 種金属線ぴ	A 型 スイッチボックス	1.0	個
1 種金属線ぴ	A 型 コーナーボックス	1.0	個
(拡声設備)			
天井スピーカー	SC6Hi-3V3	1.0	個
天井スピーカー	SC6Hi-3V3(既存品再取付)	2.0	個
壁掛スピーカー	SW1Hi-3V3	1.0	個
EM-HP ケーブル	1.2-3C	23.0	m
アウトレットボックス	中浅四角 樹脂製	1.0	個
(監視カメラ設備)			
監視カメラ	屋内ドーム型ネットワークカメラ	4.0	個
監視カメラ	屋内ドーム型ネットワークカメラ(既存品再取付(専門業者作業を含む))	1.0	個

EM-UTP ケーブル	0.4-4P(Cat5e)いんぺい	167	m
EM-UTP ケーブル	0.4-4P(Cat5e)管内	21.0	m
電線管	E25	6.0	m
設置作業及び専門業者作業		1.0	式
(自動火災報知設備)			
スポット型感知器	光電式 2種 露出	4.0	個
スポット型感知器	光電式 2種 露出(既存品再取付)	1.0	個
EM-AE ケーブル	0.9-2C いんぺい	33.0	m
アウトレットボックス	中浅四角 樹脂製	1.0	個
3. 機械設備			
(消火設備)			
スプリンクラーヘッド	閉鎖形 2種 72℃	27.0	個
巻き出しフレキ		27.0	本
ゲートバルブ	JIS10K 25A	1.0	個
分岐継手	65*32	1.0	個
消火・配管用炭素鋼鋼管(白)	25A	24.0	m
継手類		1.0	式
支持金物類		1.0	式
ヘッド固定金物		1.0	式
接合材料		1.0	式
消耗品雑材料		1.0	式
配管作業		1.0	式
機器取付		1.0	式
アンカー作業		1.0	式
雑作業		1.0	式

工具損料		1.0	式
官庁手続き立会検査		1.0	式
調整試験		1.0	式
荷造運搬		1.0	式
専門業者作業		1.0	式
(空気調和設備)			
保温付フレキシブルダクト	200φ	4.0	m
排煙口取付		1.0	個
制気口取付		8.0	個
ダクト作業		1.0	式
LGS開口墨出し		9.0	か所
天井ボード墨出し及び開口		9.0	か所
排煙口配線復旧		1.0	式
消耗雑材料		1.0	式
運搬作業		1.0	式
現場雑作業		1.0	式