

あなたの擁壁は安全ですか？

「今までなんともないから、これからも大丈夫だろう」なんて思っていませんか？中には、**不安定な擁壁**もあります。不安定な擁壁は大雨や地震が起きると、**崩れてしまう**可能性があります。擁壁が崩れると、あなたの宅地のみならず、**他のお宅にも危険**が及びます。

こんな擁壁は要注意！！

空石積み擁壁

玉石、コンクリートブロック等を積み上げただけのもの。過去の被害事例も多く、構造上問題があります。



増し積み擁壁

既存の擁壁の上にコンクリートブロック等を積み、盛土したもの。下段の擁壁に負荷がかかり危険です。



二段擁壁

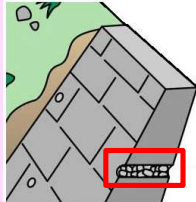
各擁壁が近接していたり、基礎の深さが十分でない場合、下段の擁壁に負荷がかかり危険です。



こんな状態になると危険！！

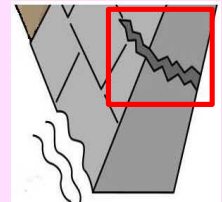
水抜き孔が無い又は詰まっている

宅地の雨水や地下水が適切に排出されないと擁壁に想定外の水圧がかかり、危険です。



ひび割れ、傾斜、ふくらみなど

ひび割れや上下前後左右のずれがある場合や、傾斜により折れ曲がりがあるもの、ふくらみがあり、積み石の間にすき間があるなどの状態は危険です。



日頃から擁壁にひび割れ、傾斜やふくらみなどが起きていないか注意しましょう！

日頃のケアと宅地の安全のために・・・

- ・がけ側に雨水が流れないように、排水路を整備しましょう。
- ・大雨が降ると、がけ崩れの危険性が高くなりますので、気象情報(注意報・警報)に注意しましょう。
- ・大雨や地震のあとは擁壁に異常がないか調べ、崩れそうになったら補修しましょう。

※なお、「盛土規制法」に基づく擁壁の造り替えや撤去などの改善工事を行う場合は、**事前に届け出等が必要な場合があります**ので、下記のお問い合わせ先にご相談下さい。

もし擁壁が崩れた場合、あなたにはもちろん、他のお宅にも被害が及ぶ可能性があります。その責任は擁壁の所有者が取らなければなりません。そうなる前に、日頃から十分注意しましょう。

また、擁壁に異常があるなどして、危険だと感じた時はすぐに専門家に相談し補修や造り替えを検討しましょう。

お問い合わせ先

札幌市中央区北1条西2丁目

札幌市都市局市街地整備部開発指導課

TEL 011-211-2512